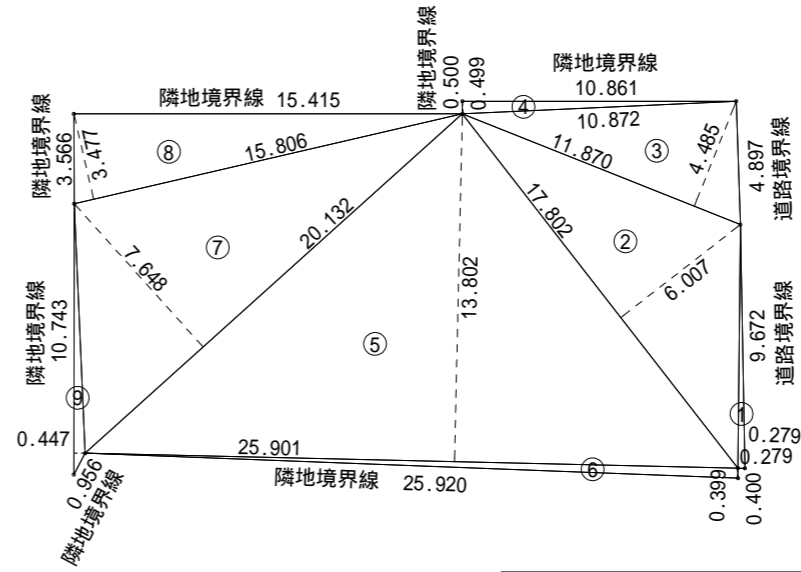
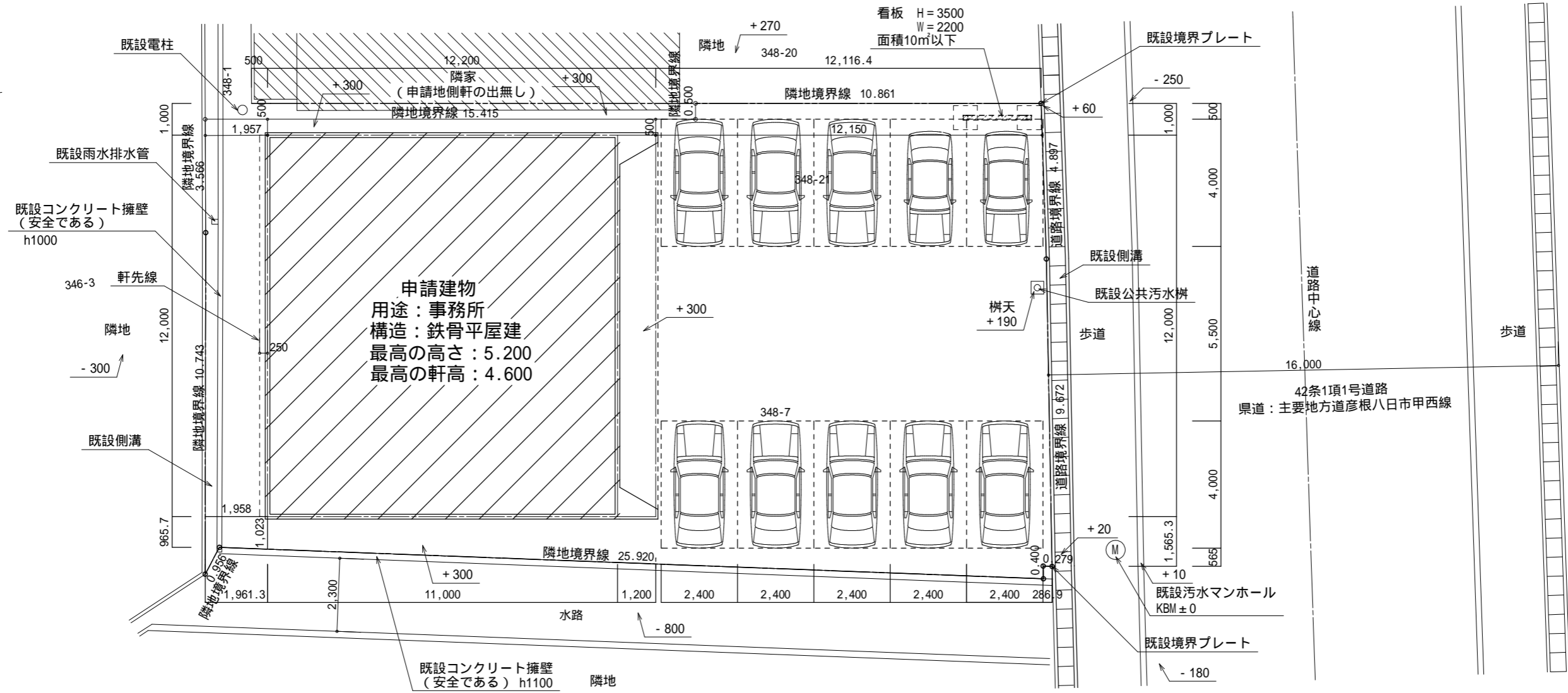


- (特記事項)
1. 建物の各部分の高さは敷地断面図、及び立面図による
 2. 地盤高さはBM+300とし、現地にて再確認の上決定する
 3. 地盤面及び前面道路の路面の中心から申請に係わる建築物の高さは断面図及び立面図に明記
 4. 道路斜線については検討済みであり問題なし
 5. 隣地斜線については検討済みであり問題なし
立上り20.00 最高の高さ5.200
 6. 水道法16条1項:水道法施行令第5条の基準に基づき、適正に施工を行う



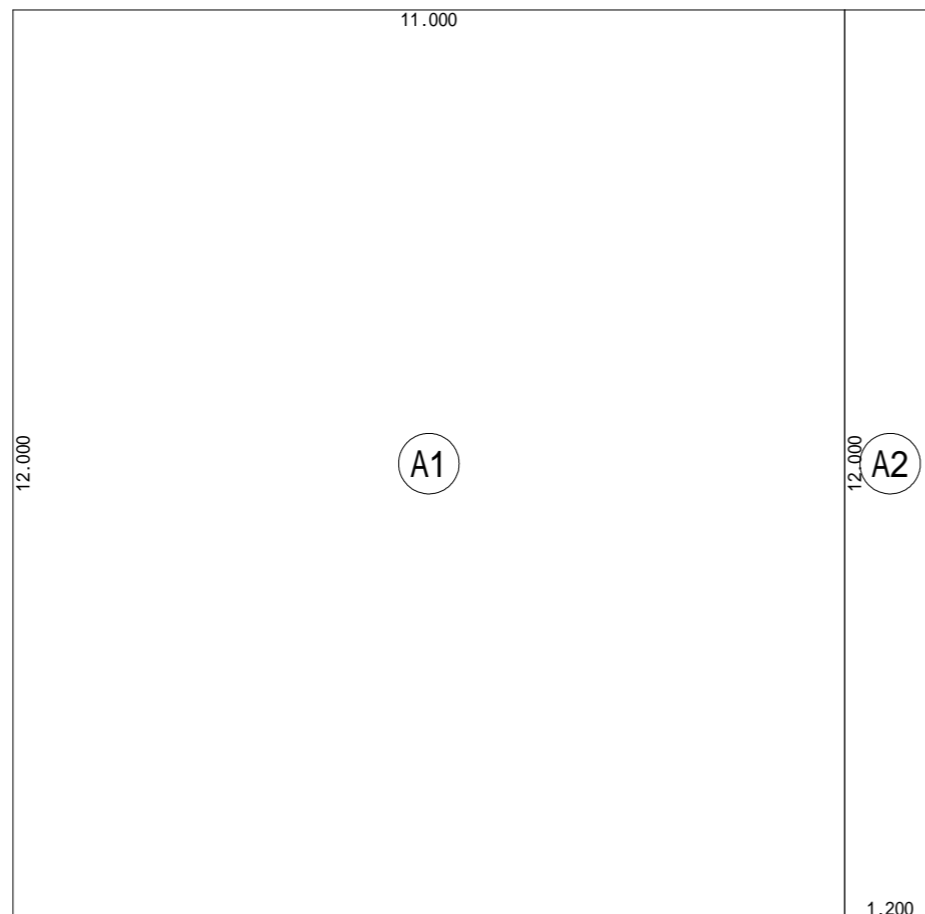
敷地面積			
	底辺(m)	高さ(m)	倍面積(m ²)
①	9.672	0.279	2.698488
②	17.802	6.007	106.936614
③	11.870	4.485	53.236950
④	10.872	0.499	5.425128
⑤	25.901	13.802	357.485602
⑥	25.920	0.399	10.342080
⑦	20.132	7.648	153.969536
⑧	15.806	3.477	54.957462
⑨	10.743	0.447	4.802121
倍面積 計			749.853981
敷地面積 (m ²)			374.92
			(坪)
			113.41

敷地求積図 S:1/300



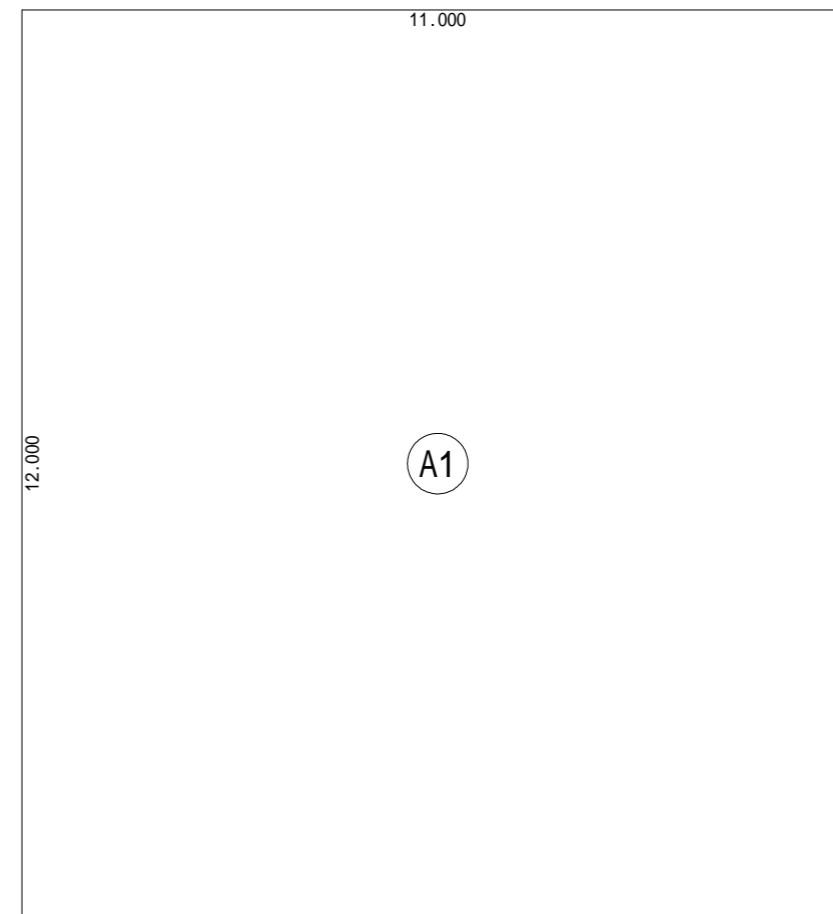
配置図 S:1/150

工事名 (株)OKD様 事務所新築工事	有限会社 大治工務店	管理者	設計者	担当者	図面名 配置図・敷地求積図	図面 1
備考 有限会社 大治工務店 一級建築士事務所 知事登録(口)第1974号 一級建築士 国土交通大臣登録 第 320509号 川嶋 和之	滋賀県近江八幡市安土町下豊浦8216 TEL 0748-46-3464 FAX 0748-46-6455	日付	日付	日付	縮尺 1/150,300	



建築面積表			
	形状	計算式	面積
○A1	矩形	11.000 × 12.000	132.000000
○A2	矩形	1.200 × 12.000	14.400000
面積	計(m ²)		146.40
	(坪)		44.28

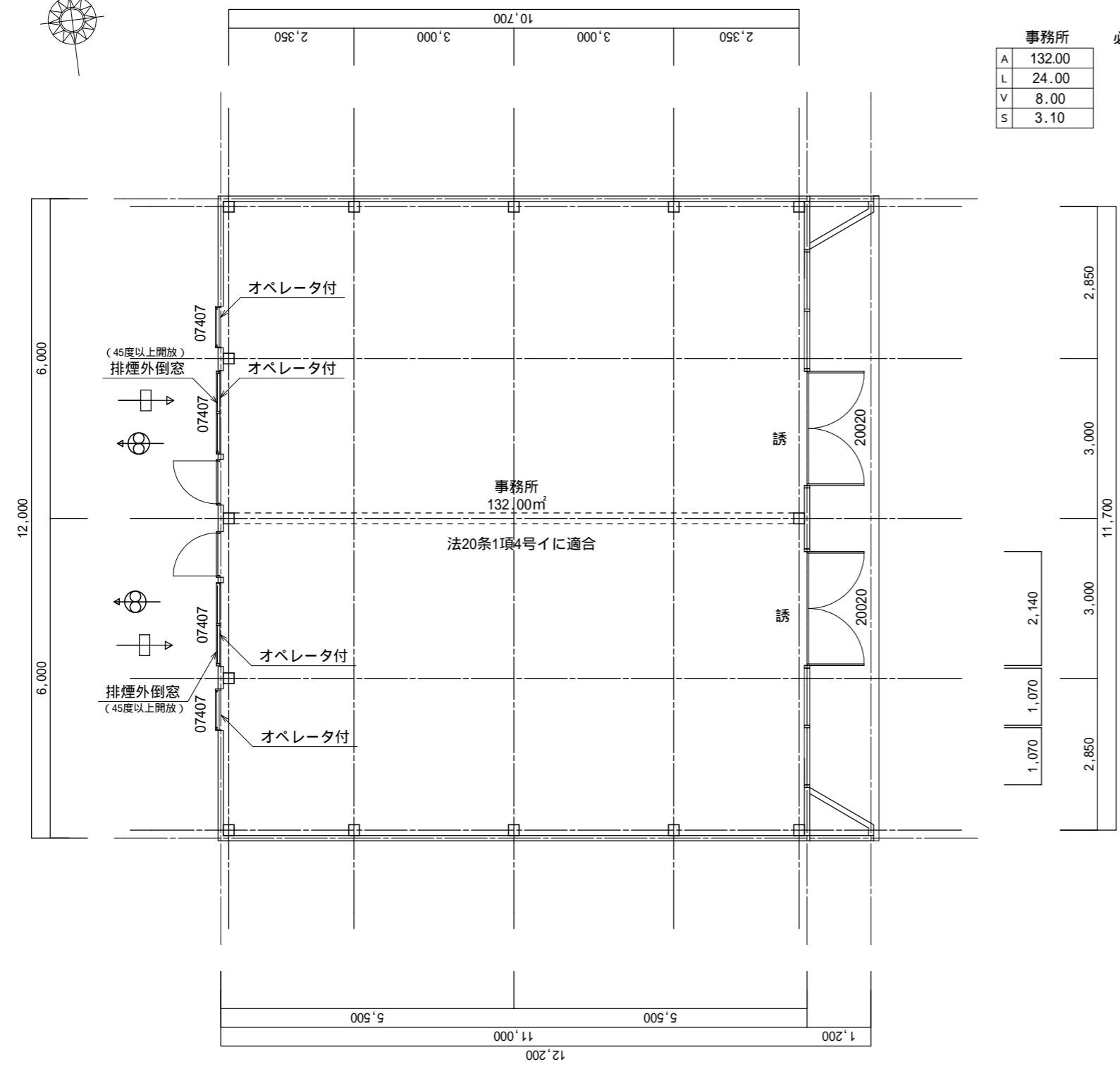
建築面積求積図 S:1/100



床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
○A1	矩形	11.000 × 12.000	132.000000
面積	計(m ²)		132.00
	(坪)		39.92

1階 床面積求積図 S:1/100

工事名	(株)OKD様 事務所新築工事	有限会社 大治工務店	管理者	設計者	担当者	図面名	建物求積図	図面	2
備考	有限会社 大治工務店 一級建築士事務所 知事登録(口)第1974号 一級建築士 国土交通大臣登録 第 320509 号 川嶋 和之	滋賀県近江八幡市安土町下豊浦8216 TEL 0748-46-3464 FAX 0748-46-6455	日付	日付	日付	縮尺	1/100		



事務所	必要面積
A 132.00	18.85
L 24.00	6.60
V 8.00	2.64
S 3.10	

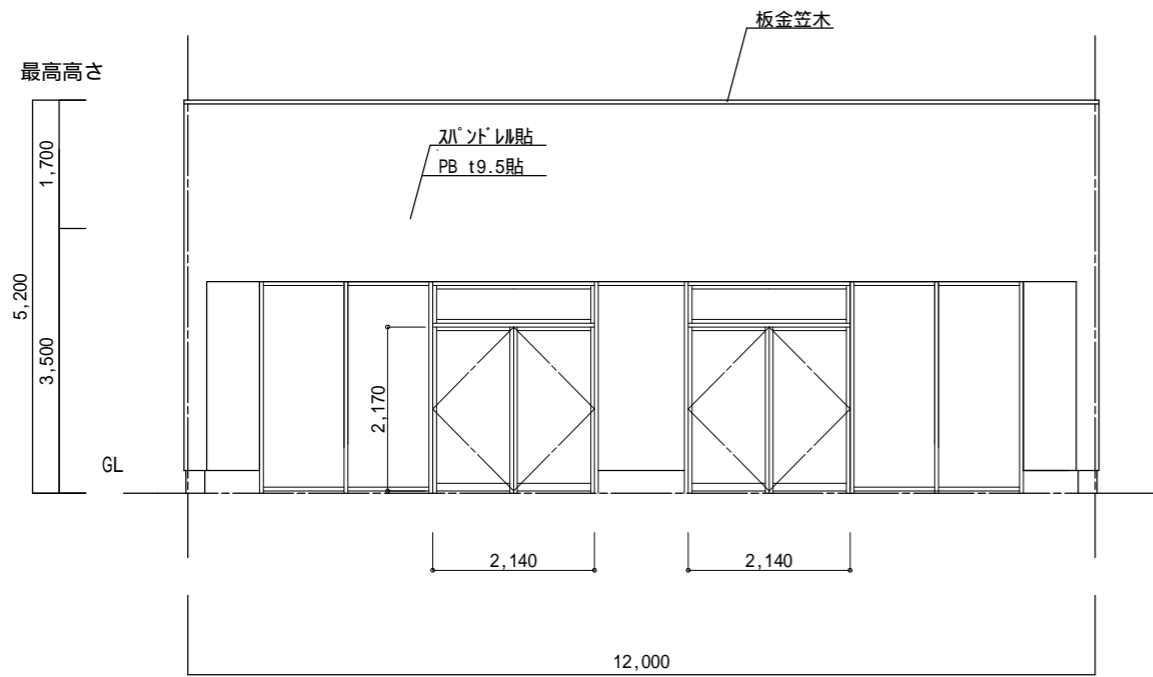
凡例	
	排気ファン24H (常時換気設備)
	給気口
	誘導標識位置を示す

内装
 床 : コンクリート仕上
 壁 : 角波サイディング現し
 天井 : ヨドローフ88現し
 クロルピリホスの使用はありません。すべてF材とする
 天井裏の措置 : 全て規制対象外

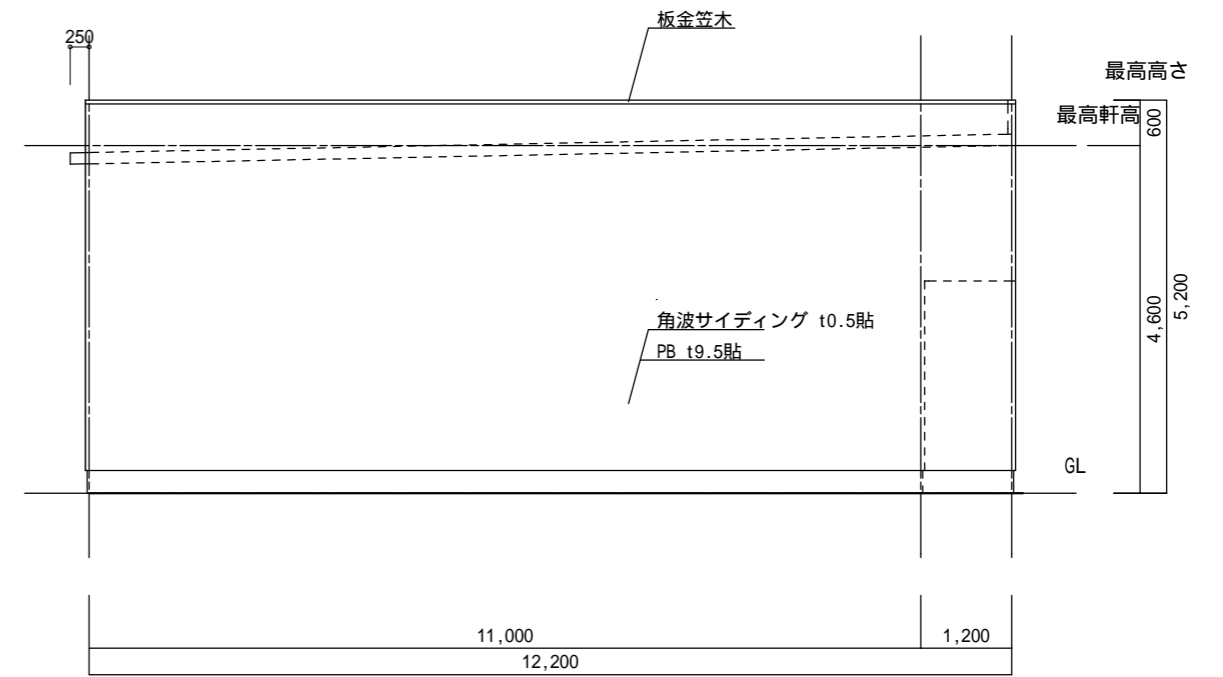
無窓階判定計算		
床面積	132.00m ²	
必要面積	132.00 × 1/30 = 4.40m ²	
消火活動上有効な開口部面積		
20020 (w2.0 × h2.0) × 2箇所	= 8.00m ²	
必要面積	有効面積	
4.40m ²	8.00m ²	よって無窓階にあらず

トータル面積表		
	m ² (坪)	
敷地面積	374.92	(113.41)
建築面積	146.40	(44.28)
床面積 1階	132.00	(39.92)
延床面積	132.00	(39.92)
建ぺい率	(146.40/374.92) × 100 = 39.05%	
容積率	(132.00/374.92) × 100 = 35.21%	

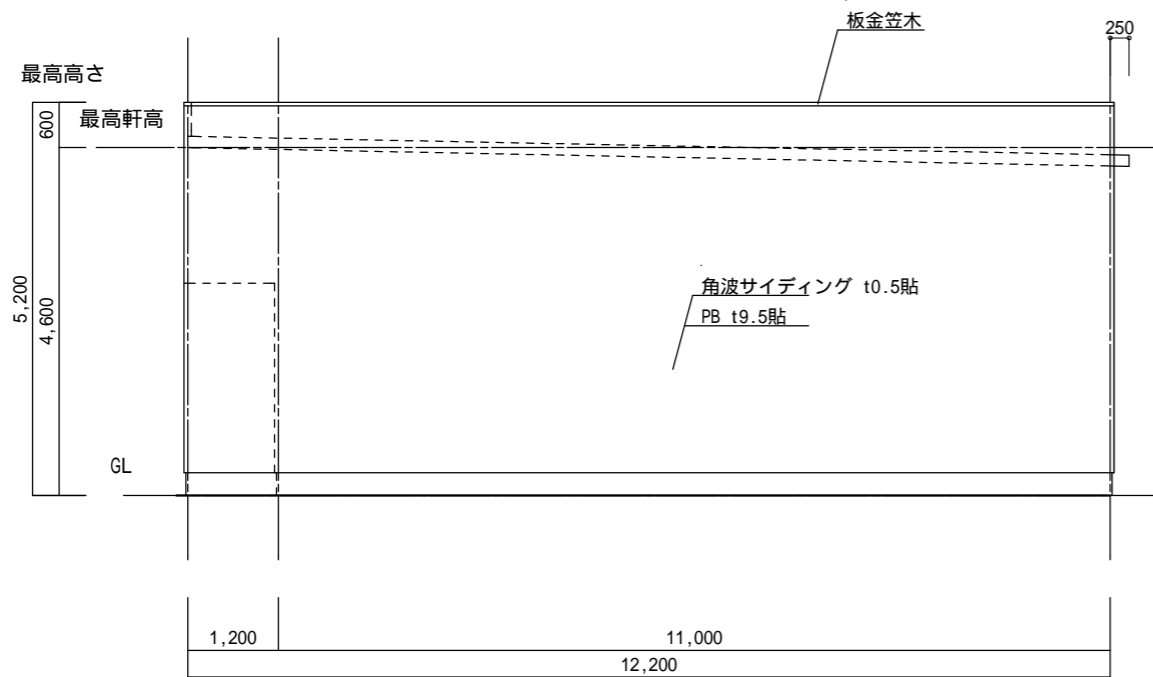
1階 平面図 S:1/100



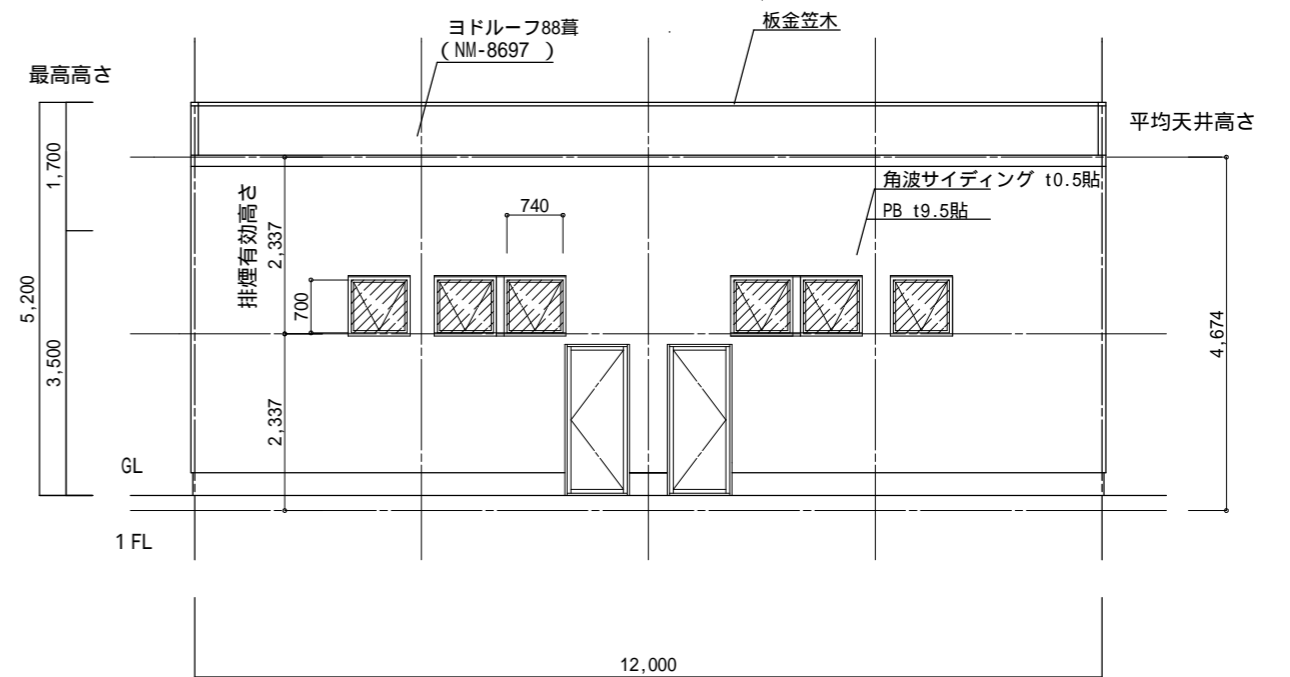
東立面図




南立面図



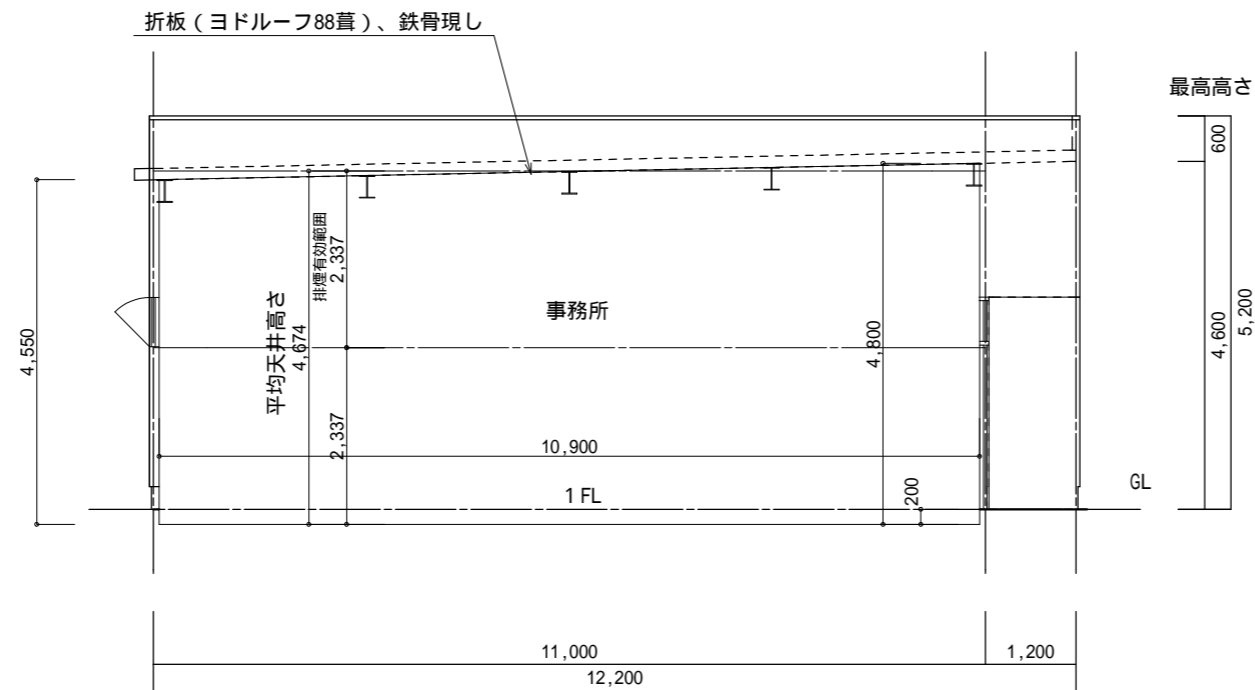
北立面図



西立面図

 : 排煙算定窓を示す

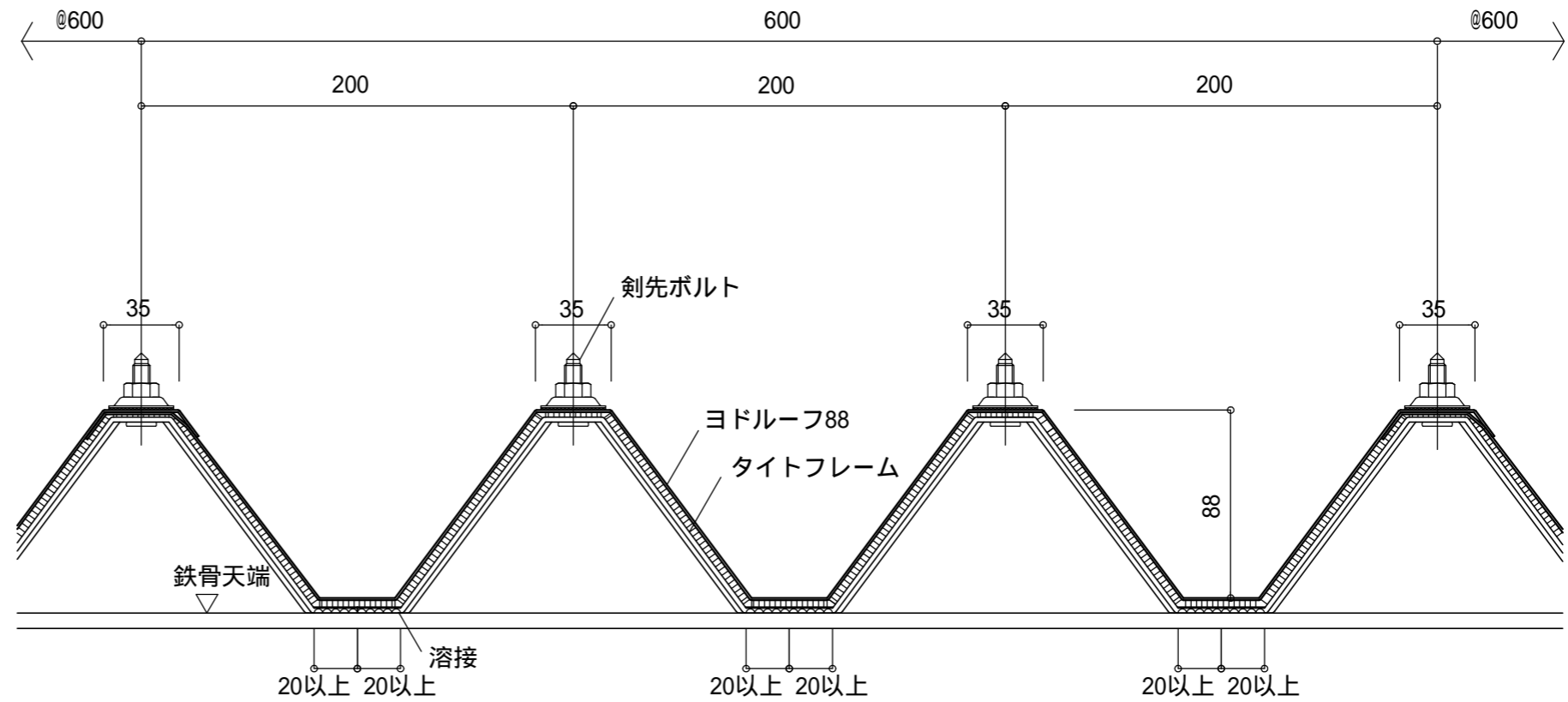
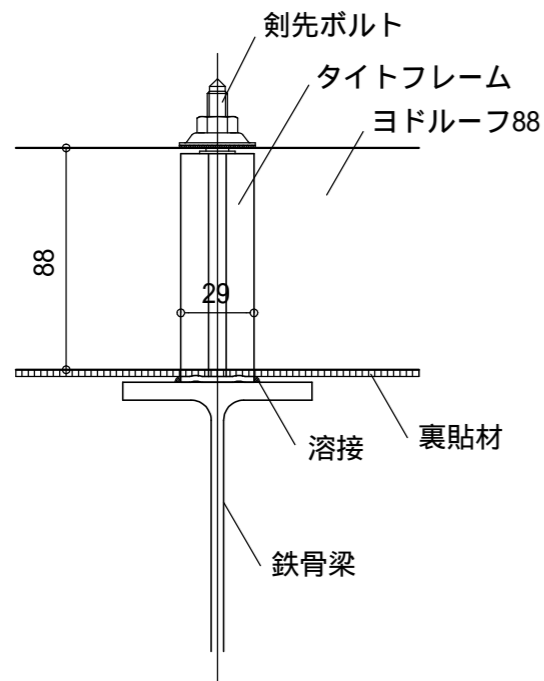
工事名	(株)OKD様 事務所新築工事	有限会社 大治工務店	管理者	設計者	担当者	図面名	立面図	図面	4
備考	有限会社 大治工務店 一級建築士事務所 知事登録(口)第1974号 一級建築士 国土交通大臣登録 第 320509号 川嶋 和之	滋賀県近江八幡市安土町下豊浦8216 TEL 0748-46-3464 FAX 0748-46-6455	日付	日付	日付	縮尺	1/100		



建物断面図

平均天井高算定
断面積 : $(4.80\text{m} + 4.55\text{m}) \times 10.900\text{m} \div 2 = 50.95\text{m}^2$
平均天井高さ : $50.95\text{m}^2 \div 10.900\text{m} = 4.674\text{m}$

工事名	(株)OKD様 事務所新築工事	管理者	設計者	担当者	図面名	建物断面図	図面
備考	有限会社 大治工務店 一級建築士事務所 知事登録(口)第1974号 一級建築士 国土交通大臣登録 第 320509号 川嶋 和之	有限会社 大治工務店 滋賀県近江八幡市安土町下豊浦8216 TEL 0748-46-3464 FAX 0748-46-6455	日付	日付	日付	縮尺 1/100	5



屋根詳細図 S : 1 / 3

工事名 (株)OKD様 事務所新築工事	有限会社 大治工務店	管理者	設計者	担当者	図面名 屋根詳細図	図面 6
備考 有限会社 大治工務店 一級建築士事務所 知事登録(口)第1974号 一級建築士 国土交通大臣登録 第 320509号 川嶋 和之	滋賀県近江八幡市安土町下豊浦8216 TEL 0748-46-3464 FAX 0748-46-6455	日付	日付	日付	縮尺 1/3	6