

確約書

(賃貸人) 株式会社OKDリアルエステート 殿

私は、下記物件の賃貸借契約(以下「本契約」という。)に基づく賃借人が負担する一切の債務につき、連帯保証人としてその責を負うことを確約致します。

又、本契約が再契約された債務も、連帯保証人として引き続きその責を負うことを確約致します。

賃貸借物件 名称

所在地

賃借人 住所

氏名

【注意事項】下記条項における賃借人の監督、金銭の支払い等に関しては、十分留意し賃貸人及び賃貸人の指定する管理会社の指示に従うことをお約束致します。

①賃料滞納時の支払い

賃借人が賃料等を滞納した場合、すみやかに連帯保証人が賃料等の支払いをすること

②原状回復費用の支払い

原状回復費用を賃貸人及び賃貸人の指定する管理会社の指定する日までに賃借人が支払わない場合は、すみやかに連帯保証人にて支払うこと

③契約違反時の注意・改善

④契約違反による退去勧告を受けた時

賃借人の契約違反を理由に賃貸人より契約の解除の申し出があった場合、連帯保証人はすみやかに入居者を退去させること

年 月 日

連帯保証人 住所

氏名

印